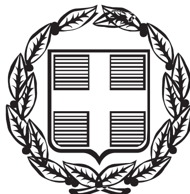


04000572501050008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 57**

25 Ιανουαρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής) για τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση κτιριακών εγκαταστάσεων νεκροταφείου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτών.................................... 1

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται στην περιοχή Κουκακίου επί της οδού Γεωργίου Ανδρούτσου 11 και Αμυνάνδρου 8 του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού. 2

Κήρυξη ως αναδασωτέας καμένης δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού διακοσίων εξήντα (260) στρεμμάτων στη θέση Κουκουλές του Δημοτικού Διαμερίσματος Παλαιών Ρουμάτων Δήμου Βουκολιών, Ν. Χανίων................... 3

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. Γ.627 και Ο.Τ. 628 της ΠΕ 5η Δήμου Ν. Μάκρης. 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 608 (1)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής) για τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση κτιριακών εγκαταστάσεων νεκροταφείου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτών.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των όρθρων 1-14 (παρ. 1) 248, 249 και 250 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ' 580), όπως τα όρθρα 248,249 και 250 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 5, 6 και 7 αντίστοιχα του Ν. 2831/2000 "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις" (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις της παρ. 3 περ. δ΄ του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (Α΄140) όπως αυτό αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 "Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" (Α΄197).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα" (Α΄137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παραγ.2α του άρθρου 1 του Ν.2469/1997 (Α΄ 38).

4. Την υπ'αρ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων "Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" (Β΄754).

5.Την υπ' αριθ. 390/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Χαλανδρίου η οποία διαβιβάστηκε στο ΥΠΕΧΩΔΕ με το υπ'αρ/1201/27.1.2004 έγγραφο.

6. Το υπ' αριθ. 49/13.1.2004 έγγραφο του Δασαρχείου Πεντέλης.

7. Το υπ' αριθ. 10.110/5.1.2004 έγγραφο της Β΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή του δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης κτιριακών εγκαταστάσεων Δημοτικού Νεκροταφείου Χαλανδρίου όπως φαίνεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 608/2005 πράξη του και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με τη παρούσα απόφαση.

2. Εντός του καθοριζομένου με την προηγούμενη παράγραφο χώρου επιτρέπονται:

- Εκκλησία
- Γραφείο
- Κυλικείο
- Νεκροθάλαμοι
- Οστεοφυλάκια
- Πλυντήριο οστών
- Αποθηκευτικοί χώροι.

3. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης καθορίζονται ως εξής:

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: τρία τοις εκατό (3%) της επιφανείας του χώρου.
- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος πέντε (5,00) μέτρα.
- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος Πύλης: οκτώ και μισό (8,50) μέτρα.
- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του καμπαναριού και του τρούλου της εκκλησίας δεκατέσσερα (14) και δώδεκα (12) μέτρα αντίστοιχα.
- Συντελεστής δόμησης: τρία εκατοστά τοις εκατό (0,3%) της επιφανείας του χώρου.

4. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Δεκεμβρίου 2004

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

Β

ΟΔΟΣ ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΤΗΝΟΥ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ.

ΟΔΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΤΟΥ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡΙΘΜ. Γ. 608/04 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ έγκριση τοπικού ρυμοτ. σχ. στην εκτός σχεδίου περιοχή του δ. Χαλανδρίου (ν. Αττικής) για τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση κτιριακών εγκαταστάσεων νεκροταφείου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτών
ΑΘΗΝΑ 30 Δεκεμβρίου 2004
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ. Φακ. 5/05
σχ. 1

Εμβαδόν Γεωτεμαχίου
(ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ) = 46.098 τ.μ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34 %

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Δ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

Δ. ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ

Δ. ΓΕΡΑΚΑ

ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΦΕΚ 825Δ 4-4-1993

Δ. ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

Το ΠΑΡΟΝ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ. 390/03 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΕΠ. ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ

- Εκκλησία
- Γραφεία
- Κυλικείο
- Νεκροθάλαμοι
- Οστεοφυλάκια
- Πλυντήριο οστών
- Αποθηκευτικοί χώροι

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

- Συντελεστής δόμησης: 0,03,
- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: τρία τοις εκατό (3%) της επιφάνειας του χώρου,
- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του καμπαναριού του ναού δεκατέσσερα (14) μέτρα και του τρούλου αυτού δώδεκα (12) μέτρα.
- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων πέντε (5,00) μέτρα εκτός του ύψους της πύλης, το οποίο ορίζεται σε οχτώ και μισό (8,50) μέτρα.

ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
1:1.000

Ενσωματωμένο τοπογραφικό σε κλίμακα 1:5.000

ΘΕΣΗ ΘΕΩΡΗΣΗΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΛ. ΒΑΚΑΔΗΜΑ ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΧΡ. ΜΠΑΜΠΑΝΙΩΤΗΣ ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. 1103/05 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται στην περιοχή Κουκακίου επί της οδού Γεωργίου Ανδρούτσου 11 και Αμυνάνδρου 8 του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 110 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (άρθρο μόνο του κωδικοποιημένου π.δ/τος της από 14.7.1999 - Δ΄ 580), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 2831/2000 "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις" (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα" (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παραγρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄38).

3. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων "Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" (Β΄754/19.5.2004).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του π.δ/τος 28/28.1.1993 "Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" (Α΄ 9).

5. Την από 21.6.2004 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών, για την κοινοποίηση της οποίας τηρήθηκε η διαδικασία του άρ. 3 παρ. 2 του Ν. 2831/2000) χωρίς να περιέλθουν στην ως άνω Υπηρεσία τυχόν αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθήνας στην περιοχή Κουκακίου και ειδικότερα επί των οδών Γεωργίου Ανδρούτσου 11 και Αμυνάνδρου 8 φερόμενο ως συνιδιοκτησία Ανδρέα Συνοδινού, Σπυρίδωνος και Φλώρας Βαζαίου και Μαρουλίας Τσίγκα και λοιπών τυχόν συνιδιοκτητών . όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 1103/2005 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ως διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο καθώς και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες όχι όμως και τα πάσης φύσεως καθ' ύψος ή κατ' επέκταση προσκτίσματα που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο.

Ο καθορισμός των προσκτισμάτων αυτών που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.).

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή τόσο των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή καλλιτεχνικών και διακοσμητικών στοιχείων του, όσο και του κτιρίου συνολικά, πλην των προσκτισμάτων ή των στοιχείων του κτιρίου για τα οποία η Ε.Π.Α.Ε. έχει γνωμοδοτήσει για την αφαίρεσή τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση στο φέροντα οργανισμό, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του προτεινόμενου να χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο κτίριο, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία του.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

6. Αιτήσεις για προσθήκη στο ως διατηρητέο κτίριο αποστέλλονται από την πολεοδομική υπηρεσία, στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με γνώμη της Ε.Π.Α.Ε., για ειδικές ρυθμίσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 (Α' 210), όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 2831/2000 (Α΄ 140), εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται έγκριση της Ε.Π.Α.Ε..

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Δεκεμβρίου 2004

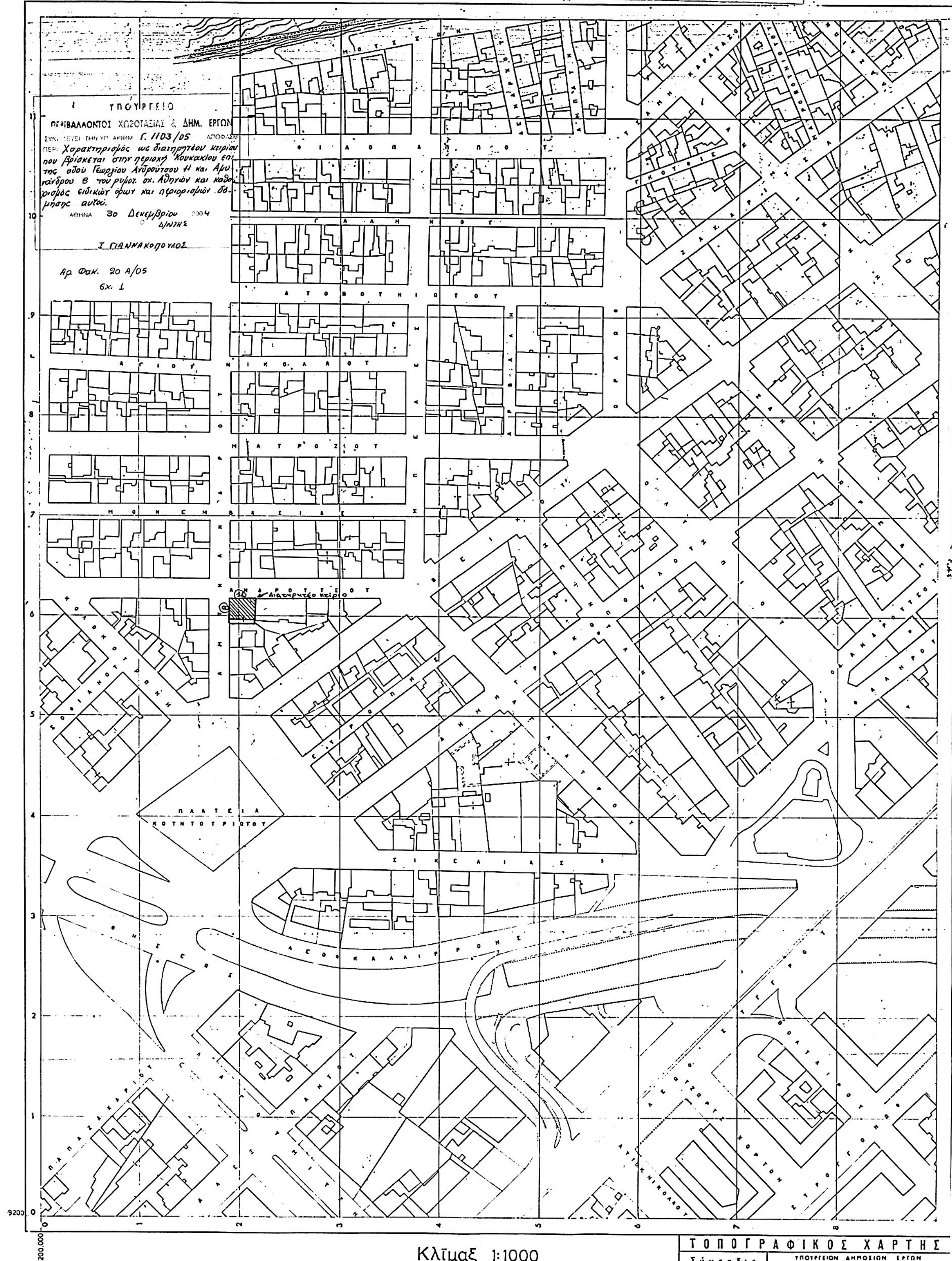
Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΚΑ 0036
0012



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ	
Σύνταξις	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ Κ. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
Χρόνος συντάξεως	1974
Μέθοδος συντάξεως	ΦΩΤΟΓΡΑΜΕΤΡΙΚΩΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΘΗΝΩΝ
ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33 %

Αριθ. 8022 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας καμένης δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού διακοσίων εξήντα (260) στρεμμάτων στη θέση Κουκουλές του Δημοτικού Διαμερίσματος Παλαιών Ρουμάτων Δήμου Βουκολιών, Ν. Χανίων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 περί Διοικητικής Αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με τις διατάξεις του Ν. 2503/1997.

2) Την υπ' αριθμ. 6730/12.8.2003 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης "περί ορισμού εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής "Με εντολή Γενικού Γραμματέα αποφάσεων εγγραφών και άλλων πράξεων στον Γενικό Διευθυντή της Περιφέρειας κ.λ.π.", μεταξύ των οποίων και υπογραφή αποφάσεων κηρύξεως αναδασωτέων εκτάσεων.

3). Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος των Ελλήνων.

4). Τις δ/ξεις του Ν. 998/1979 περί προστασίας των δασών κ.λ.π. και ειδικότερα του άρθρου 3, όπως τροποποιήθηκε με τον νόμο 3208/2003, του άρθρου 38 παρ. 1 και του άρθρου 41 παρ. 1 αυτού.

5). Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας με αριθμ. πρωτ. α) 160417/1180/1980 και β) 182447/3049/1980.

6). Το γεγονός ότι την 14.11.2004 έλαβε χώρα πυρκαγιά στη θέση Κουκουλές του Δημοτικού Διαμερίσματος Παλαιών Ρουμάτων Δήμου Βουκολιών Νομού Χανίων, η οποία αποτέφρωσε δημόσια δασική έκταση εμβαδού διακοσίων εξήντα (260) στρεμμάτων.

7). Την υπ' αριθμ. 7874/21.12.2004 εισηγητική έκθεση της Δ/νσης Δασών Χανίων, με την οποία εισηγείται για τους λογούς που αναφέρονται σ' αυτήν να κηρυχθεί "αναδασωτέα" η ανωτέρω αναφερομένη καμένη δημόσια δασική έκταση, όπως εμφανίζεται αυτή σε απόσπασμα χάρτη κλίμακας 1:5000 θεωρημένο από τον Δ/ντή Δασών Χανίων και συνημμένως στην παρούσα απόφαση.

8) Την υπ' αριθμ. 838/2002 απόφαση του ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑΣ ΤΜΗΜΑ Ε΄ καθώς και τα διαλαμβανόμενα στο υπ' αριθμ. 105204/2793/31.7.2002 διευκρινιστικό έγγραφο του Υπουργού Γεωργίας, με το οποίο κοινοποιήθηκε η απόφαση του Σ.τ.Ε. 838/2002 σύμφωνα, με την οποία είναι δυνατή η κήρυξη αναδασωτέων των καμένων δασικών εκτάσεων λόγω του κατ' επείγοντος για την προστασία των και χωρίς ακόμη να έχει προηγηθεί έκδοση πράξης χαρακτηρισμού αυτών από την οικεία δασική αρχή, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα την καμένη δημόσια δασική έκταση εμβαδού διακοσίων εξήντα (260) στρεμμάτων στη θέση Κουκουλές του Δημοτικού Διαμερίσματος Παλαιών Ρουμάτων Δήμου Βουκολιών. Νομού Χανίων. Η καμένη έκταση με στοιχεία οριοθετικής γραμμής "Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α" απεικονίζεται κατά θέση. σχήμα, μέγεθος και όρια σε απόσπασμα χάρτη κλίμακας 1:5.000, το οποίο είναι θεωρημένο από τον Δ/ντή Δασών Χανίων και συνημμένο στην παρούσα απόφασή μας.

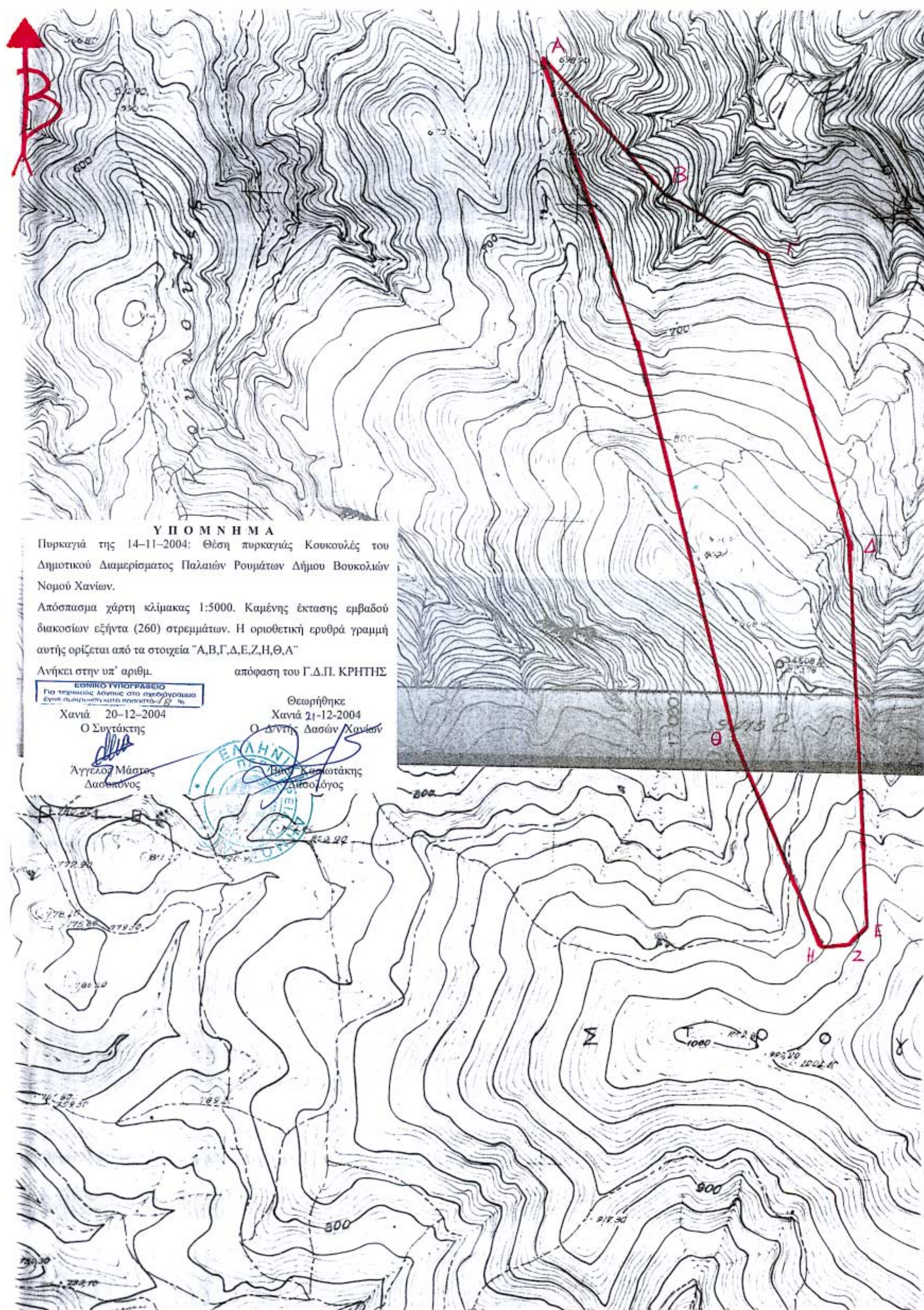
Σκοπός για τον οποίο κηρύσσεται αναδασωτέα η έκταση αυτή είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της, η αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση της καμένης δασικής βλάστησης και ο αποκλεισμός της αλλαγής χρήσης της.

Η παράγραφος οκτώ (8) του σκεπτικού μας με τα διαλαμβανόμενα στο υπ' αριθμ. 105204/2793/31.7.2002 διευκρινιστικό έγγραφο του Υπουργού Γεωργίας έχει εφαρμογή στην παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 28 Δεκεμβρίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Πυρκαγιά της 14–11–2004: Θέση πυρκαγιάς Κουκουλές του Δημοτικού Διαμερίσματος Παλαιών Ρουμάτων Δήμου Βουκολιών Νομού Χανίων.
Απόσπασμα χάρτη κλίμακας 1:5000. Καμένης έκτασης εμβαδού διακοσίων εξήντα (260) στρεμμάτων. Η οριοθετική ερυθρά γραμμή αυτής ορίζεται από τα στοιχεία "Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Α"
Ανήκει στην υπ' αριθμ. απόφαση του Γ.Δ.Π. ΚΡΗΤΗΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 18 %
Χανιά 20–12–2004
Ο Συντάκτης
Άγγελος Μάστος
Δασοπόνος
Θεωρήθηκε
Χανιά 21-12-2004
Ο Δ/ντής Δασών Χανίων
Δασολόγος
Α
Β
Γ
Δ
Ε
Ζ
Η
Θ
700
800
900

Αριθ. 6754/1110/2004 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. Γ.627 και Ο.Τ. 628 της ΠΕ 5η Δήμου Ν. Μάκρης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. "περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους" όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 "Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, Τροποποίηση διατάξεων για την Πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις" (Φ.Ε.Κ. 90/τ.Α./13.6.1994) και τις όμοιες του Ν. 2240/1994 "Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις" (Φ.Ε.Κ. 153/Α/16.9.1994) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

3. Του ισχύοντος Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατ. Αττικής (Φ.Ε.Κ. 400Β/1995).

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/1971.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 Φ.Ε.Κ. 70 Α/1986 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

6. Το από 16.6.1989 (ΦΕΚ 428/Δ/16.6.1989) Π.Δ/γμα που αφορά την έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής 5ης ΠΕ του Δήμου Νέας Μάκρης.

7. Την υπ' αριθμ. 57/2000 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ν. Μάκρη, που αφορά στο θέμα.

8. Την υπ' αριθμ. 88/2004 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ν. Μάκρης που αφορά στο θέμα.

9. Την από 8.6.2004 εισήγηση της Υπηρεσίας μας προς το ΣΧΟΠ Ν.Α.Α.Α, με θέμα:

Τροποποίηση ρυμοτομικού Σχεδίου στα Ο.Τ. 627 και Ο.Τ. 628 της ΠΕ5η Δήμου Ν. Μάκρης με την θεσμοθέτηση υφισταμένης οδού και την κατάργηση τμήματος εγκεκριμένου Πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ. Γ. 628 και Γ. 713.

10. Την από 24.6.2004 Γνωμοδότηση του ΣΧΟΠΝΑΑ (Συνεδρία 13, πράξη 9) με θέμα "Τροποποίηση ρυμοτομικού Σχεδίου στα Ο.Τ. 627 και Ο.Τ. 628 της ΠΕ5η Δήμου Ν. Μάκρης με την θεσμοθέτηση υφισταμένης οδού και την κατάργηση τμήματος εγκεκριμένου Πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ. Γ.628 και Γ. 713.

11. Τις διατάξεις του Ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197Α/27.8.2002) άρθρο 10, παρ. 1 και 4.

12. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Φ.Ε.Κ. 154Α) και το γεγονός, ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του δημοτικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στην ΠΕ "5η" του Δήμου Ν. Μάκρης, ως ακολούθως:

α) Την διάνοιξη νέας οδού εντός του Ο.Τ. Γ.628 και τον χαρακτηρισμό αυτής ως πεζόδρομο, όπως αυτή εμφανίζεται στο συνημμένο στην παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα ΚΛ. 1:500.

β) Την κατάργηση τμήματος εγκεκριμένου πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ. Γ.628 και Γ.713, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Κατά της παρούσης επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 12 του άρθρου 18 του Ν. 2218/1994 μέσα σε αποκλειστική προθεσμία 30 ημερών από της δημοσιεύσεως της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η Ισχύς της παρούσης άρχεται από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:500 να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Παλλήνη, 17 Ιανουαρίου 2005

Ο Νομάρχης
Λ. ΚΟΥΡΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Νέας Μάκρης στο Ο.Τ. Γ 628 και Ο.Τ. Γ 627 της 5ης Π.Ε. με την έγκριση πεζόδρομου μεταξύ Ο.Τ. Γ 629 και Ο.Τ. Γ 627 και κατάργηση τμήματος πεζόδρομου εντός Ο.Τ. Γ627

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Εγκρίνεται με την υπ΄ αρ. 6754/1100/04 απόφαση Νομάρχη Ανατ. Αττικής.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΚΟΥΡΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 53 %

